

PHARMA GROUP ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.							Α.Φ.Μ 099385627		ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 18390639000		
ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ							ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 45951/25/Β/00/04				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (από 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 έως 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)											
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγ. Χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011		
	Αξία κτησεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτησεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία					
<b>Β' ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α' ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
1.Εξοδα ίδρυσ. & Πρώτης εγκ/σεως	2.284,99	2.284,98	0,01	2.284,99	2.284,98	0,01	I.Μετοχικό Κεφάλαιο ( 40.000 μετοχ. Των 2,93€)				
4.Λοιπά εξοδα εγκαταστάσεως	33.569,26	33.569,16	0,10	33.569,26	33.569,16	0,10	1.Καταβλημένο	117.200,00	117.200,00		
	<u>35.854,25</u>	<u>35.854,14</u>	<u>0,11</u>	<u>35.854,25</u>	<u>35.854,14</u>	<u>0,11</u>	III.Διαφορές αναπροσαρμογής				
<b>Γ' ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	16.473,04	0,00		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							IV.Αποθεματικά κεφάλαια				
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	81.473,04	0,00	81.473,04	65.000,00	0,00	65.000,00	1.Τακτικό αποθεματικό	39.066,67	39.066,67		
5.Μεταφορικά μέσα	19.401,73	19.095,37	306,36	19.401,73	18.809,59	592,14	3.Ειδικά αποθεματικά	188,11	188,11		
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	30.211,11	30.210,61	0,50	44.211,11	44.210,60	0,51		39.254,78	39.254,78		
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	<u>131.085,88</u>	<u>49.305,98</u>	<u>81.779,90</u>	<u>128.612,84</u>	<u>63.020,19</u>	<u>65.592,65</u>	V.Αποτελέσματα εις νέο	66.307,87	53.362,13		
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρ. χρηματοοικ. απαιτήσεις			647,47			647,47	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑI+ΑIIV+ΑV)	<u>239.235,69</u>	<u>209.816,91</u>		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις							<b>Γ' ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Δ' ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
I.Αποθέματα			186.684,22			288.243,39	1.Προμηθευτές	1.059.007,82	1.299.252,25		
1.Εμπορεύματα							5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	9.240,50	6.463,69		
II.Απαιτήσεις		774.914,90		1.039.367,08		0,00	6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	10.369,97	10.679,36		
1. Πελάτες							7.Μακρ/μες υποχρ. πληρωτ.στην επόμενη χρήση	0,00	60.269,76		
Μειον:Προβλέψεις		0,00	774.914,90		1.039.367,08	1.039.367,08	10.Μερίσματα πληρωτέα	0,00	73.931,66		
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			73.220,63		14.820,63	14.820,63	11.Πιστωτές διάφοροι	8.561,70	40.669,63		
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			51.831,02		80.689,82	80.689,82		<u>1.087.179,99</u>	<u>1.491.266,35</u>		
3α. Επιταγές εισπρακτέες			3.234,48		7.372,13	7.372,13	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	<u>1.087.179,99</u>	<u>1.491.166,35</u>		
10. Επισφαλείς -επίδοκοι πελάτες & χρεώστες		245.087,95		245.087,95		245.087,95					
Μειον:Προβλέψεις		133.800,00	111.287,95		93.700,00	151.387,95	<b>Δ' ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>				
11.Χρεώστες διάφοροι			1.044.423,18			1.326.490,41	2.Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	421,70	0,00		
IV' Διαθέσιμα											
1. Ταμείο			12.045,55			17.720,62					
3. Καταθέσεις Οψεως & Προεσμίας			619,38			2.388,61					
			<u>12.664,93</u>			<u>20.109,23</u>					
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού(ΔI+ΔII+ΔIV)			<u>1.243.772,33</u>			<u>1.634.843,03</u>					
<b>Ε' ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>											
1.Εξοδα επόμενων χρήσεων			637,57			0,00					
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u><b>1.326.837,38</b></u>			<u><b>1.701.083,26</b></u>	<b>ΓΕΝ.ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ( Α + Γ + Δ )</b>	<u><b>1.326.837,38</b></u>	<u><b>1.701.083,26</b></u>		

ΣΗΜ:1) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων βάσει του Ν. 2065/1992 έγινε στη χρήση 2012.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (01/01/2012 - 31/12/2012)**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Κύκλος εργασιών ( πωλήσεις)	8.020.528,36	8.818.866,37	Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως	17.033,52
Μειον:Κόστος πωλήσεων	<u>7.712.442,49</u>	<u>8.445.640,70</u>	Υπόλοιπο αποτ. (κερδών) προηγ. χρ.	53.362,13
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως	308.085,87	373.225,67	Σύνολο	<u>70.395,65</u>
πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως	43.887,18	48.208,83	Μειον: 1.Φόρος εισοδήματος	3.848,78
Σύνολο	<u>351.973,05</u>	<u>421.434,50</u>	2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	239,00
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	59.553,99	55.727,50	Κέρδη προς διάθεση	<u>66.307,87</u>
2.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	<u>238.729,04</u>	<u>292.562,95</u>	Η διαθεση των κερδων γίνεται ως εξής:	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		128.871,55	1.Τακτικό αποθεματικό	0,00
Πλέον 4 :Πιστωτικοί τόκοι	2.477,50	16.520,68	2. Πρώτο μέρισμα	0,00
ΜΕΙΟΝ: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συν.εξοδα	<u>692,59</u>	<u>5.006,36</u>	3.Πρόσθετο μέρισμα	0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		140.385,87	8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	66.307,87
Πλέον: 1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	751,28	0,00		<u>53.362,13</u>
2.Έκτακτα κέρδη	<u>949,99</u>	<u>0,00</u>		<u>53.362,13</u>
	1.701,27	0,00		
Μειον: 1.Έκτακτα & ανόργανα εξοδα	42,68	0,00		
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	<u>40.100,00</u>	<u>44.000,00</u>		
	40.142,68	44.000,00		
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)				96.385,87
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσ.παγίων στοιχείων	285,78	4.857,60		
Μειον: οι από αυτές ενσωμ.λεπ.κόστος	<u>285,78</u>	<u>4.857,60</u>		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ. (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	<u><b>17.033,52</b></u>	<u><b>96.385,87</b></u>		

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝ. ΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 403159

ΣΠΑΡΤΗ 18/04/2013  
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΛ. ΑΛΕΞΙΔΗ  
ΑΔΤ ΑΕ 264461

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΣΩΤΗΡΗΣ Δ. ΡΟΥΣΗΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 403357  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε 13136 Α' ΤΑΞΗΣ

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**  
**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας**  
**«PHARMA GROUP ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας «PHARMA GROUP ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη** Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1. Η εταιρεία έχει από τον νόμο υποχρέωση να καταβάλλει στο προσωπικό της αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την συνταξιοδότησή του. Το ποσό των δεδουλευμένων αυτών υποχρεώσεων ανέρχεται κατά την 31/12/2012 σε € 19.000,00. Σε σχέση με τις υποχρεώσεις αυτές δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις επειδή δεν αναγνωρίζεται από την φορολογική νομοθεσία, με συνέπεια η καθαρή θέση της εταιρείας να εμφανίζεται βελτιωμένη κατά το προαναφερθέν ποσό, ενώ τα κέρδη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως να εμφανίζονται βελτιωμένα κατά € 5.000,00 και € 3.000,00 αντίστοιχα. 2. Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας των διαχειριστικών χρήσεων 2005 μέχρι 2010 και για τα χρήματα 2012 δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Στο παρόν στάδιο δεν κατέστη εφικτό να εκτιμηθεί αξιόπιστα η έκβαση ενός μελλοντικού φορολογικού ελέγχου και ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις των ανέλεγκτων φορολογικά διαχειριστικών χρήσεων

**Γνώμη με Επιφύλαξη** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του πρώτου θέματος και τις πιθανές επιπτώσεις του δεύτερου θέματος που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Pharma Group Λακωνίας Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Διεθνής Ελεγκτική Α.Ε.Ο.Ε.Α.  
Πατησίων 81 & Χέυδεν, 104 34 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Αθήνα, 29 Μαΐου 2013  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Ιωάννης Α. Παπουτσής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361